

# 玉出東保育園改修工事にかかる工事入札参加業者募集要項

平成30年10月26日（金）

社会福祉法人みおつくし福祉会  
理事長 久保 直也

下記の入札に付する事項及び工事名に掲げる工事の入札等については、大阪市民間保育所等大規模改修費補助金を活用して実施するため、関係法令及び大阪市の公共工事における手続きに準拠した取扱とするほか、この要項によるものとします。

## 1. 入札に付する事項

入札方法	公募型指名競争入札
工事発注者	社会福祉法人みおつくし福祉会 理事長 久保 直也
募集開始日	平成30年10月26日（金）
工事名	玉出東保育園改修工事
工事場所	大阪市西成区玉出東1丁目6番地6号
完成期限	平成31年2月28日（木）
工事概要	構造 鉄筋コンクリート造・鉄骨造ルーフィング葺 規模 2階建 延床面積 617.86㎡ 種類 建築工事一式
前払金の有無	無
予定価格の事前公表	無
その他	最低制限価格 有（公表しない）
	一括下請負は一切認めない

## 2. 入札に参加する者に必要な資格

単独企業であり、入札参加資格において、次の要件は必ずすべて満たしていること。

- ① 地方自治法施行令第167条の4第1項（昭和22年5月3日政令第16号）に定める要件に該当しない者
- ② 建設業法第3条（昭和24年法律第100号）による許可を受けている者
- ③ 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において建設業法による営業停止の行政処分等を受けていない者

- ④ 正常な入札執行を妨げる等の行為を行う恐れがなく及び行わない者
- ⑤ 法人の役員、若しくはこれらの者の親族（6親等以内の血族、配偶者又は3親等以内の姻族）が役員に就いている業者など、法人の役員が特別の利害関係を有する業者でない者。
- ⑥ 建築工事について、建設業法に基づく建設業の許可を有していること。
- ⑦ 大阪府市に本社、支店、営業所を設置していること。
- ⑧ 応募者は大阪市の入札参加資格を有する者で、02建築工事の承認種目登録をしている者で、項目A.建築工事の総合評定値（P）が650点未満である事。
- ⑨ 過去の経営状況において、財務実績の良好な者
- ⑩ 応募者は金額の大小に関係なく、技術者を配置すること。
- ⑪ 大阪市契約関係暴力団排除措置要綱に基づく入札等除外措置を受けていないこと
- ⑫ 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において大阪市競争入札参加停止措置要綱に基づく停止措置を受けていないこと。

### 3. 入札参加資格の審査の申請方法

#### ① 受付期間

平成30年10月26日（金）から 平成30年11月8日（木）まで  
（※土曜・日曜・祝日を除く。）

#### ② 受付時間

午前9時30分 から 午後5時

#### ③ 提出書類

入札に参加しようとするものは、受付期間内に次の書類を提出すること

- ・ 公募型指名競争入札参加申込書
- ・ 資格確認調書
- ・ 技術者配置予定届
- ・ 建設業許可証明書
- ・ 経営事項審査結果通知書（審査基準日から1年7ヶ月以内のもの）
- ・ 法人登記簿謄本
- ・ 印鑑証明書
- ・ 使用印鑑届
- ・ 大阪市の入札参加資格登録が確認できるもの

#### ④ 申請書類の配布場所及び提出先

大阪市天王寺区東高津町12番10号 大阪市立社会福祉センター3階  
社会福祉法人みおつくし福祉会 本部事務局  
担当者：永田 淳一 清水 健吾 電話 06-6765-5611

#### ⑤ 入札資格審査及び結果通知

応募受付後、審査を行い、大阪市担当者へ確認後、平成30年11月9日に審査結果をEメールにて通知し、平成30年11月12日に当該計画における設計図書をEメールにて送信します。なお、現場調査の日時については、後日、それぞれ通知します。

#### 4. 入札日

① 入札日時

平成 30 年 11 月 28 日（水） 午前 10 時 入札開始

② 入札会場

大阪市天王寺区東高津町 12 番 10 号

大阪市立社会福祉センター3階 第3・4会議室

#### 5. 入札時に提出する書類

① 入札書（消費税相当額を除く額とする。）

② その他必要な書類

#### 6. 入札の方法等

① 入札の執行回数は、3回までとする。

② 3回目の最低入札価格が予定価格に達しない場合、最低価格を提示した入札者及び2番目の最低価格を提示した入札者と協議を行う。

③ 入札参加者は、消費税及び地方消費税にかかる課税事業者であるか免税事業者であるか問わず、消費税を除く額を入札書に記載すること。

④ 入札当日は、大阪市担当職員の立ち会いがある。

#### 7. 落札の決定方法

① 予定価格の範囲で、最低制限価格以上の価格をもって入札した業者のうち最低価格をもって入札した業者を落札者とする。

② 入札となるべき同価の入札をした者が2社以上あるときは、くじ引きで落札者を決定する。

③ 落札者が決定した場合は、落札金額及び落札者名並びに落札者以外の入札金額及び入札者名の発表を行う。全ての業者名及び入札金額を公表することとし、最低制限価格に達しない価格で入札した業者については、業者名と最低制限価格を下回ったため無効であることを公表し、入札金額は公表しない。

#### 8. 入札の無効に関する事項

① 競争に参加する資格を有しない者のした入札

② 委任状を持参しない代理人のした入札

③ 入札に関し不正行為を行ったと認められる者のした入札

④ 金額、氏名、印鑑及び重要な文字の誤った記載、記載漏れ若しくは不明な入札または金額を訂正した入札

⑤ 入札時刻に不参加であった者

⑥ 入札時刻に遅れた者の入札

⑦ 募集期間終了時に、入札参加業者が5社に満たない場合

⑧ 入札日に入札業者が2社に満たない場合

## 9. 契約履行の担保

工事請負契約の締結にあたっては、次のいずれかの措置を講ずること。

- ① 工事請負業者により、履行保証保険契約の締結
- ② 入札参加業者以外の工事完成保証人

## 10. 関係会社の制限

当該比較見積に参加しようとする者が、次のいずれかの関係に該当する場合、そのうちの1者しか参加できない。

### (1) 資本関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。ただし、子会社（会社法第2条第3号及び第4号の規定による子会社をいう。以下同じ）又は子会社の一方が会社更生法第2条第7項に規定する更生会社（以下「更生会社」という。）又は民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社である場合は除く。

- ① 親会社（会社法第2条第3号及び第4号の規定による親会社をいう。以下同じ）と子会社の関係にある場合
- ② 親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合

### (2) 人的関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。ただし、①については、会社の一方が更生会社又は民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社である場合は除く。

- ① 一方の会社の役員が、他方の会社の役員を現に兼ねている場合
- ② 一方の会社の役員が、他方の会社の会社更生法第67条第1項又は民事再生法第64条第2項の規定により選任された管財人を現に兼ねている場合

### (3) 以下のいずれかに該当する2者の場合

- ① 組合とその組合員
- ② 一方の会社の代表者と、他方の会社の代表者が夫婦、親子の関係である場合
- ③ 一方の会社の代表者と、他方の会社の代表者が血族の兄弟姉妹の関係である場合で、かつ、本店又は、受任者を設けている場合は、その支店、営業所の所在地が、同一場所である場合
- ④ 一方の会社の電話、ファクシミリ、メールアドレス等の連絡先が、他方の会社と同一である場合
- ⑤ 一方の会社の本市入札に関わる営業活動を携わる者が、他方の会社と同一である場合

### (4) その他比較見積の適正さが阻害されると認められる場合

## 11. 支払条件

この工事は大阪市民間保育所等大規模改修費補助金の補助対象となっており、支払いは当法人が大阪市から補助金を受領したあとの支払いとなる。なお、大阪市からの補助金の受領については、大阪市からの竣工検査後となる。

## 1 2. その他

- ① 応募時提出書類の作成及び提出に要する費用は提出者の負担とする。
- ② 応募時提出書類は、原則として返却しない。
- ③ 上記の内容に変更があった場合には、応募者または入札参加者に速やかに通達する。
- ④ 入札参加者が 5 社に満たない場合は公告期間の延長や再公告するなどし、5 社以上確保した上で、あらためて入札を実施することとする。

## 1 3. 質疑要領

### ① 質疑様式

指定する様式で、電子メールにて送付のこと。

### ② 提出期限

平成 30 年 11 月 15 日（木）午後 1 時まで

### ③ 提出先

社会福祉法人 みおつくし福祉会 本部事務局

住所：大阪市天王寺区東高津町 12 番 10 号 大阪市立社会福祉センター3 階

TEL：06-6765-5611 Mail：shimizu@miotsukushi.or.jp

担当：永田 淳一 清水 健吾

### ④回答期日

平成 30 年 11 月 21 日（水）午後 1 時～

### ⑤回答方法

社会福祉法人 みおつくし福祉会より全ての入札参加業者に対して、電子メールで回答するものとする。

## 1 4. 問い合わせ先

社会福祉法人 みおつくし福祉会 本部事務局

住所：大阪市天王寺区東高津町 12 番 10 号 大阪市立社会福祉センター3 階

TEL：06-6765-5611 Mail：shimizu@miotsukushi.or.jp

担当：永田 淳一 清水 健吾

## 公募型指名競争入札参加申込書兼誓約書

平成 年 月 日

社会福祉法人みおつくし福祉会  
理事長 久保直也様

所在地

商号又は名称

代表者職氏名

印

平成 年 月 日付けで公募のありました、「玉出東保育園改修工事」にかかる一般競争入札に参加する資格について審査されたく、必要書類を添えて申請します。

- 1 資格確認調書
- 2 技術者配置予定調書
- 3 建設業許可証明書
- 4 経営事項審査結果通知書
- 5 法人登記簿謄本（登記がされていない場合は誓約書）
- 6 印鑑証明書
- 7 使用印鑑届
- 8 委任状（必要な場合）
- 9 大阪市入札参加登録が確認できるもの

また、下記の誓約事項について誓約します。なお、当該誓約事項に反することが判明した場合は、この申請及び入札を無効とされ、入札参加停止等の措置を受けたとしても異議はありません。

### 誓約事項

- (1) 入札公告に記載された当該案件の入札参加資格を全て満たしていること。
- (2) 添付書類の内容について事実と相違ないこと。
- (3) 落札者となった場合は、現場代理人及び技術者を適正に配置すること。

## 入札参加資格審査申請書類一覧

提出書類	記入上の注意事項
公募型指名競争入札参加申込書兼誓約書	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 申込印は印鑑登録印 (使用印鑑届で届け出た印でも可)</li> </ul>
資格確認調書	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 連絡先は担当部署名、担当者氏名、電話番号(あれば携帯電話も)、FAX、Eメールアドレスを記入</li> </ul>
技術者配置予定調書	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 技術者資格者証等写し添付</li> </ul>
建設業許可証明書	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 写し可 3ヵ月以内のもの</li> <li>・ 更新中の場合、更新が確認できるもの</li> <li>・ 許可行政庁の受付印のあるもの</li> </ul>
経営事項審査結果通知書	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 写し可</li> <li>・ 公告日の1年7ヵ月以内で最新の審査のもの</li> <li>・ P点とY点が表示されているもの</li> </ul>
法人登記簿謄本	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 写し可</li> <li>・ 登記していない場合は誓約書で可</li> </ul>
印鑑証明書	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 直近のもの</li> </ul>
使用印鑑届	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 実印と使用印が同じ場合でも必要</li> </ul>
委任状	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 入札参加申込者以外の者に契約、代金受領などの権限を委任する場合のみ提出</li> </ul>





## 技術者配置予定調書

	氏 名	
	技 術 者 種 別	
	法令による免許 (免許・資格証明書の写し添付)	
工 事 概 要	工 事 名	
	発 注 機 関 名	
	施 工 所 在 地	
	契 約 金 額	
	工 期 (平成 年 月 日～平成 年 月 日)	
	従 事 役 職 (現場代理人・監理(主任技術者))	
	工 事 内 容	
現 在 の 状 況	工 事 名	
	発 注 機 関 名	
	工 期 (平成 年 月 日～平成 年 月 日)	
	従 事 役 職 (現場代理人・監理(主任技術者))	

※工事概要については、配置予定技術者の過去の代表的な工事を記入し、現在の状況については、配置予定技術者の現在の施工中の工事について記入すること

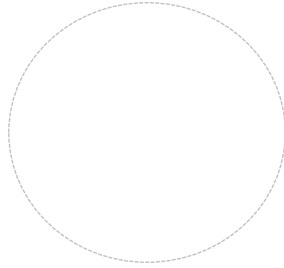
※監理技術者の場合は、建設業監理技術者資格者証の両面の写し添付すること

※主任技術者の場合は、国家資格等の合格証明書等を添付すること

※現場代理人の場合は、一級建築士または一級施工管理技士の資格者の証明書等を添付すること

# 使 用 印 鑑 届

使用印



上記の印鑑を下記の事項に関して使用する印鑑として届けます。

## 記

- 1 見積に関する事
- 2 契約締結に関する事
- 3 請負代金の請求及び受領に関する事
- 4 復代理人選任に関する事
- 5 その他契約締結に関する一切の事

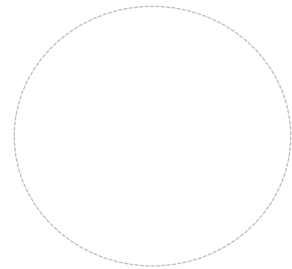
平成 年 月 日

社会福祉法人みおつくし福祉会  
理事長 久保直也様

所在地

商号又は名称

代表者職氏名



# 委 任 状

私は次の者を代理人と定め、下記の事項に関する権限を委任します。

## 記

- 1 見積に関する事
- 2 契約締結に関する事
- 3 請負代金の請求及び受領に関する事
- 4 復代理人選任に関する事
- 5 その他契約締結に関する一切の事

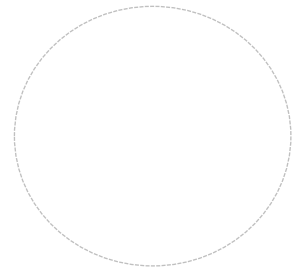
平成 年 月 日

社会福祉法人みおつくし福祉会  
理事長 久保直也様

委任者 所在地

商号又は名称

代表者職氏名



受任者 所在地

商号又は名称

代表者職氏名

